



Immobilien

Schöne Doppelhaushälfte in Frankenfels



| | | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------|
| Immobiliennummer: | 27182 | Lage: | Ruhelage |
| Ort / Region: | Frankenfels | Kaufpreis (in Euro): | VB 239.000,- |
| Wohn- / Nutzfläche: | ca. 150 m ² | | |
| Grundfläche: | ca. 563 m ² | | |
| Vermittlungsvergütung: | 3 % zzgl. Ust | | |

Kurzbeschreibung

Gepflegte Doppelhaushälfte in Frankenfels zu verkaufen

Detailbeschreibung

Schöne Doppelhaushälfte in Ruhelage!

Zum Ortszentrum sind es ca. 2km, wo sich Nahversorger, Kindergarten, Schule, Arzt usw. befinden.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

- Küche
- schönes Wohnzimmer
- ca. 18 m² großer Balkon
- 2 Bäder mit Whirlpool Badewanne bzw. Dusche
- Sauna u.v.m.

Die Wohnfläche verteilt sich auf 3 Etagen mit je ca. 50 m².

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Schwarz unter 0664 - 17 87 957.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.