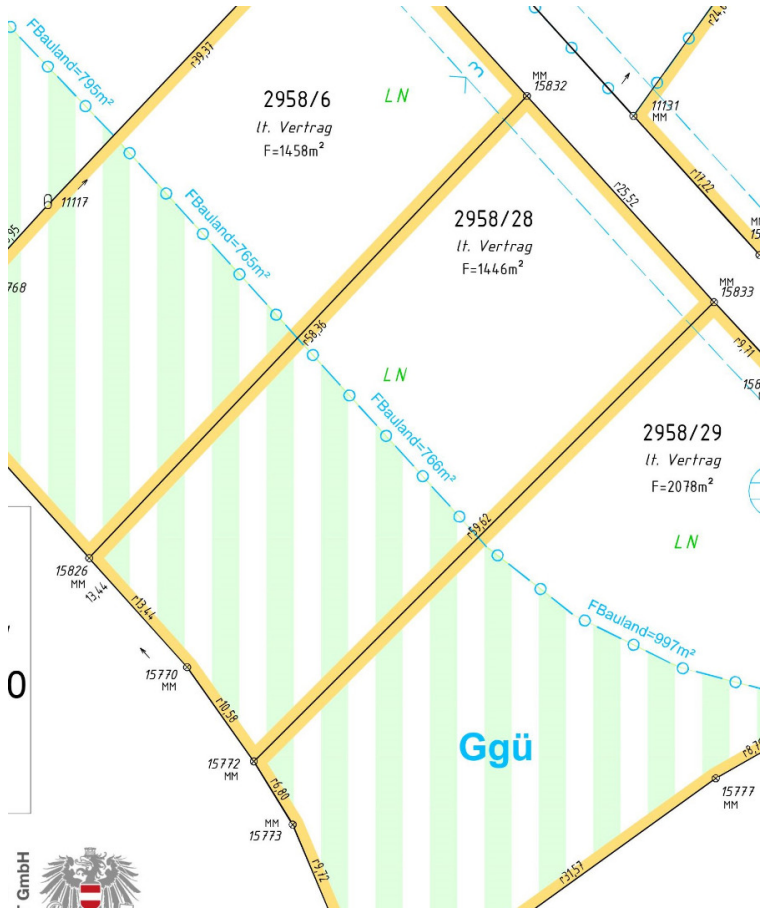


Baugrund im Siedlungsgebiet mitten im Grünen

Baugrund in 3213 Frankenfels, Objektnummer: 2958/28



Preis/m²: EUR 35
Verfügbarkeit: Kauf

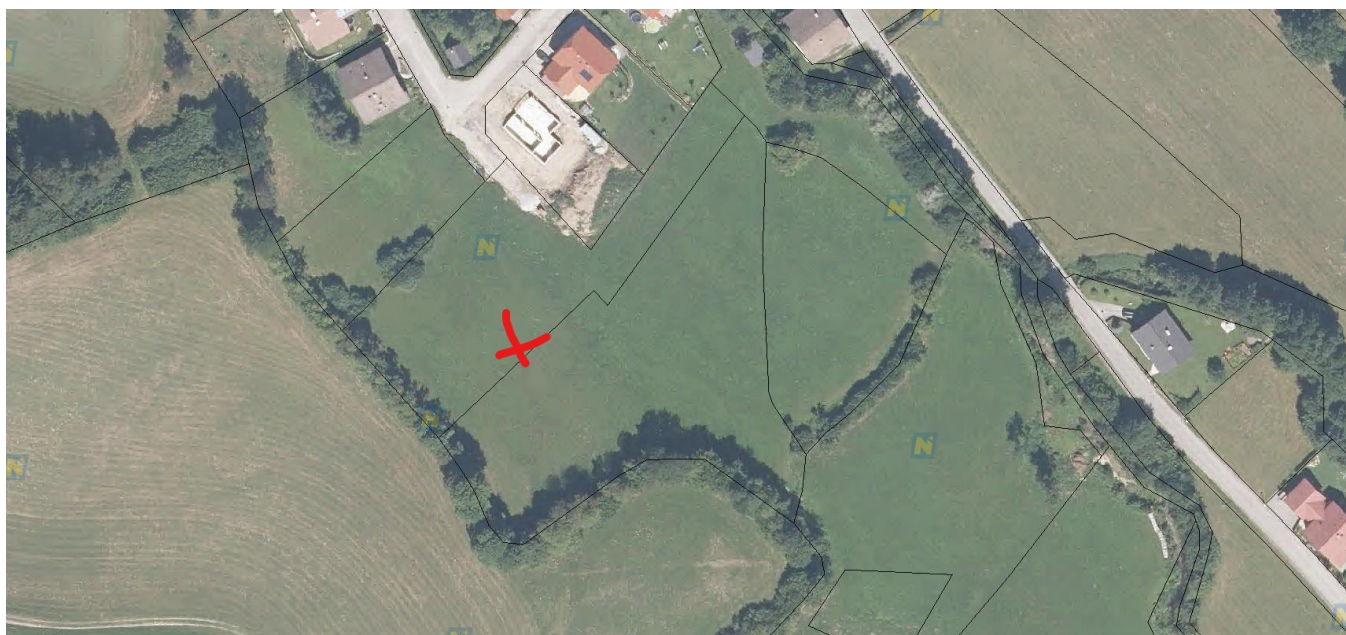
Grundfläche: 1,446m²
Widmung laut FWP: BW Bauland
Wohngebiet

Aufschliessungsabg. nein
erbracht:

Bebauungsplan: ja

Kontakt Viktoria Weinzettl Marktgemeinde Frankenfels
Markt 10
3213 Frankenfels
Telefon 02725/245-15
E-Mail viktoria.weinzettl@frankenfels.at

Beschreibung:	Der Grundpreis beträgt für das Bauland 766 m ² 35 €/m ² und für den Grüngürtel 680 m ² 15€/m ²
Standort:	Ca. 2 km vom Ortskern liegt mitten im Grünen aber dennoch im Siedlungsgebiet der Baugrund. Im Ortsgebiet finden Sie: Nahversorger, Ärztezentrum (Hausarzt, Zahnarzt, Masseur), Bahnhof, Bäckerei, Frisör, Gasthäuser, Bank, Fußpflege, Schule und Kindergarten. Geschotterte Straße sowie Kanal und Wasseranschluss bis zur Grundgrenze vorhanden.
Grundfläche:	1.446m ²
Grundstück teilbar:	ja
Preis/m ² :	EUR 35,00
Widmung laut FWP:	BW Bauland Wohngebiet 766 m ² BW/680 m ² Ggü
Bebauungsplan:	ja
Aufschliessungsabg. erbracht:	nein
Infrastruktur:	



Naturaufnahme 1:500

Stand nach der Teilung

KG. 19202 / Frankenfels

GZ. 30741

Ybbs, am 28.11.2019

